



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU



PROIECT
DE
HOTĂRÂRE
pentru aprobarea Listei de prioritate privind repartizarea locuinței
destinată închirierii din fondul locativ de stat

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- Procesul verbal nr. 65998/20.12.2021 al Comisiei de analizare și evaluare a cererilor de locuință pentru tineri destinate închirierii;
- referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel –primarul orașului Bragadiru;
- raportul de specialitate al serviciului Registrului agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ;
- raportul Comisiei de specialitate juridică și de disciplină c Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- raportul comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecția copilului și activități social – culturale, culte a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 și art. 55 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 15, art. 23 și art. 30, alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 26 din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, actualizată;
- art. 1 și art. 2 din Hotărârea nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrative-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societățile naționale și regiilor autonome;
- art. 1829 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Lista de prioritate privind repartizarea locuinței destinate închirierii din fondul locativ de stat, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU



Art. 2. Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, este împuternicit pentru încheierea și semnarea repartiției și a contractului de închiriere pentru beneficiarii din anexa 1.

Art. 3. Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
VERONICA IONIȚĂ

**COMISIA DE ANALIZARE SI EVALUARE
A CERERILOR DE LOCUINTE
PENTRU TINERI DESTINATE INCHIRIERII**

PROCES VERBAL NR. 65998
Încheiat astăzi 20.12.2021

Astăzi, 20.12.2021 - orele 13,00, domnul Grigore Marian Dumitru - presedintele comisiei constata ca la sedinta sunt prezenti urmatorii membrii :Pilescu Elena, Serban Magdalena-Cleopatra, Nevoe Nicolae, Patachia Valeriu, Butnaru Mihaela-Ionela, Voicu Florentina-Aurelia - membrii in comisia de analizare si evaluare a cererilor de locuinte destinate inchirierii, numita prin Dispozitia nr. 488/09.08.2021, lipsind motivat doamnele Dica Mona Liana si Badea Emilia-Giorgiana, am procedat la analizarea urmatoarelor cereri:

1. Este prezentata cererea doamnei _____ înregistrată la nr. 59133/18.11.2021, prin care solicită repartizarea unei locuințe destinată închirierii.

În urma analizării actelor depuse la dosar, comisia a constatat că susnumita îndeplinește criteriile prevazute în Anexa 1, la H.C.L. nr. 106/30.07.2020 și obține 44 de puncte. Membrii comisiei propun ca doamna Teodor Cristina Marilena să fie trecută în lista privind ordinea de prioritate în vederea atribuirii unei locuințe destinată închirierii.

2. Este prezentata cererea doamnei _____ înregistrată la nr. 41393 /19.08.2021, prin care solicită repartizarea unei locuințe destinată închirierii.

În urma analizării actelor depuse la dosar, comisia a constatat că la dosar nu a fost depusă adeverința cu venitul net și brut și nu îndeplinește criteriile prevazute în Anexa 1, la H.C.L. nr. 106/30.07.2020, dosarul fiind incomplet.

Comisia nu este de acord să fie trecută în lista privind ordinea de prioritate în vederea atribuirii unei locuințe destinată închirierii.

3. Este prezentata cererea doamnei _____ înregistrată la nr. 14895/22.03.2021, prin care solicită repartizarea unei locuințe destinată închirierii.

În urma analizării actelor depuse la dosar, comisia a constatat că la dosar nu a fost depusă declarația notarială și adeverința cu venitul net și brut al solicitantei și nu îndeplinește criteriile prevazute în Anexa 1, la H.C.L. nr. 106/30.07.2020, dosarul fiind incomplet.

Comisia nu este de acord să fie trecută în lista privind ordinea de prioritate în vederea atribuirii unei locuințe destinată închirierii.

4. Este prezentata cererea doamnei _____ înregistrată la nr. 46519/16.09.2021, prin care solicită repartizarea unei locuințe destinată închirierii.

În urma analizării actelor depuse la dosar, comisia a constatat că la dosar nu a fost depusa adeverinta cu venitul net si brut si nu îndeplinește criteriile prevazute in Anexa 1, la H.C.L. nr. 106/30.07.2020, dosarul fiind incomplet.

Comisia nu este de acord să fie trecuta în lista privind ordinea de prioritate în vederea atribuirii unei locuințe destinată închirierii.

5. Este prezentata cererea doamnei _____ înregistrată la nr. 47176/21.09.2021, prin care solicită repartizarea unei locuințe destinată închirierii.

În urma analizării actelor depuse la dosar, comisia a constatat ca la dosar nu a fost depusa copia de pe diploma de studii absolvite si nu îndeplinește criteriile prevazute in Anexa 1, la H.C.L. nr. 106/30.07.2020, dosarul fiind incomplet.

Comisia nu este de acord să fie trecuta în lista privind ordinea de prioritate în vederea atribuirii unei locuințe destinată închirierii.

6. Este prezentata cererea domnului _____ înregistrată la nr. 43330/31.08.2021, prin care solicită repartizarea unei locuințe destinată închirierii.

În urma analizării actelor depuse la dosar, comisia a constatat ca la dosar nu a fost depusa declaratia notariala si adeverinta cu venitul net si brut al doamnei Ciubuc Doina Alexandra (concubina) si nu îndeplinește criteriile prevazute in Anexa 1, la H.C.L. nr. 106/30.07.2020, dosarul fiind incomplet.

Comisia nu este de acord să fie trecut în lista privind ordinea de prioritate în vederea atribuirii unei locuințe destinată închirierii.

7. Este prezentata cererea domnului _____, înregistrată la nr. 41329/19.08.2021, prin care solicită repartizarea unei locuințe destinată închirierii.

În urma analizării actelor depuse la dosar, comisia a constatat ca susnumitul are peste 35 de ani si nu îndeplinește criteriile prevazute in Anexa 2, la H.C.L. nr. 106/30.07.2020.

Comisia constată urmatoarele:

- doamna _____ prin cererea înregistrată la nr. 50118/05.10.2021 a reinnoit dosarul pentru locuinta sociala;

- doamna _____ prin cererea înregistrată la nr. 48191/24.09.2021, a reinnoit dosarul pentru locuinta sociala;

- doamna _____ prin cererea înregistrată la nr. 51551 /12.10.2021, a reinnoit dosarul pentru locuinta sociala;

- doamna _____ prin cererea înregistrată la nr. 58542/16.11.2021, a solicitat locuinta sociala;

La această dată Primăria orașului Bragadiru nu dispune de locuințe sociale, cererile susnumitelor rămânând în atenția comisiei.

Menționăm că lista actelor justificative în vederea actualizării dosarelor pentru locuințe, a fost afișată, la avizier, la loc vizibil.

Față de cele menționate mai sus, comisia înaintează propunerile către Consiliul Local al orașului Bragadiru și lista privind stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de atribuirea a unor locuințe cu chirie din fondul locativ de stat conform anexei 1 la prezentul proces verbal.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal în două exemplare.

**PRESEDINTE COMISIE,
GRIGORE MARIAN-DUMITRU**

MEMBRII COMISIEI:

Badea Emilia-Giorgiana _____

Dica Mona-Liana _____

Pilescu Elena _____

Serban Magdalena-Creopatra _____

Nevoe Nicolae _____

Patachia Valeriu _____

Butnaru Mihaela-Ionela _____

Voicu Florentina-Aurelia _____

**PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU**

LISTA DE PRIORITATE
privind repartizarea locuinței destinate închirierii în
Bl.P59,str.Florilor, nr.19

Nr. Crt.	NUMELE ȘI PRENUMELE	PUNCTAJ OBTINUT
1.	TEODOR CRISTINA-MARILENA	44

PRESEDINTE COMISIE,
GRIGORE MARIAN-DUMITRU

MEMBRII COMISIEI:

Badea Emilia-Giorgiana _____
Dica Mona-Liana _____
Pilescu Elena _____
Serban Magdalena-Cleopatra _____
Nevoe Nicolae _____
Patachia Valeriu _____
Butnaru Mihaela-Ionela _____
Voicu Florentina-Aurelia _____

PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU